

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ЛЮБИМЕЦ ХАСКОВСКА ОБЛАСТ

Докладна записка относно: Изменение и допълнение на Решение № 281, прието с Протокол № 31 от 08.11.2017 г. на Общински съвет Любимец

Докл.: Илия Илиев – Зам. Кмет на Община Любимец

Р Е Ш Е Н И Е

№ 301

на ОбС, прието с протокол № 33 от 03.01.2018 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.1 от ЗОС и чл.47 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост,
Общински съвет – Любимец

Р Е Ш И:

§ 1. Изменя и допълва т.ІІ на Решение № 281, прието с протокол № 31 от 08.11.2017г. на Общински съвет Любимец със следното съдържание:

1. Досегашния текст на т. ІІ от Решение № 281 става т. 1.

2. Създава нова т. 2 с текст: Определя следните задължителни условия, като част от сделката за продажбата на имота, които да се отразят в договора за продажбата му:

- Купувачът поема задължение да завърши сградата в УПИ XXXV в кв.57 по плана на град Любимец и да я въведе в експлоатация по надлежния законов ред в срок от 3 години, считано от дата на подписването на договора за продажбата на имота и се задължава, без изрично писмено съгласие от страна на Община Любимец, да не прехвърля собствеността върху имота, преди изпълнение на посоченото условие.

- Неизпълнението на което и да е от задълженията на купувача е основание община Любимец да развали договора, като в този случай общината не дължи на купувача платената цена и размера на вложените инвестиции, които остават в полза на Община Любимец, като обезщетение – неустойка за разваляне на договора, поради неизпълнението му от купувача.

§ 2. Допълва т.ІІІ на Решение № 281 както следва: след текста „ ... разпореждане с общинска собственост на ОбС – Любимец.“, се добавя текста „ След изпълнение на процедурата и определяне на купувача на имота, да сключи договор с него при определените в настоящото решение условия, като може да включи и допълнителни клаузи, извън посочените в настоящото решение“.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС.....
/М.Станкова/