

ОБЩНСКИ СЪВЕТ ЛЮБИМЕЦ ХАСКОВСКА ОБЛАСТ

Докладна записка относно: Прекратяване на съсобственост, чрез продажба на общинската част от застроен урегулиран поземлен имот (УПИ I-227) – частна общинска собственост, с местонахождение с. Лозен, община Любимец.

Докл.: Илия Илиев – Зам. Кмет на Община Любимец

Р Е Ш Е Н И Е

№ 491

на ОбС, прието с протокол № 49 от 04.07.2019 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация
Общински съвет – Любимец

Р Е Ш И:

I. На основание чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС, чл. 59, ал. 1, т. 3 от Наредба № 2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост, ОбС – Любимец дава съгласие за прекратяване на съсобствеността между община Любимец и Петранка Славова Христова в УПИ I-227, целият с площ от 772 кв.м, в квартал 31, по действащия регулационния план на с. Лозен. Ликвидирането на съсобствеността да се извърши чрез продажба частта на общината, с площ от 700 кв.м, ведно с построените в нея едноетажна сграда /80 кв. м./ за здравна служба и едноетажна пристройка към нея /36 кв. м/ – на Петранка Славова Христова.

II. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, ОбС-Любимец определя цена за продажба на общинската част от имота, с площ от 700 кв.м, ведно с построените в нея едноетажна сграда /80 кв. м./ за здравна служба и едноетажна пристройка към нея /36 кв. м/, в размер на **4020,00 лв. без включено ДДС** (в това число 1860,00 лв. – стойност на земята; 1490,00 лв. – стойност на сграда - здравна служба; 670,00 лв. – стойност на пристройка към нея).

III. 1. При отказ от страна на Петранка Славова Христова от гр. София да закупи общинската част от имота, подробно описана в т. I на настоящото решение, на основание чл. 35, ал. 1 от ЗОС, Общински съвет – Любимец **дава съгласие за продажба**, чрез публичен търг на общинската част от УПИ I-227, в квартал 31 по плана на с. Лозен, с площ 700 кв.м, ведно с построените в нея 2 бр. сгради: здравна служба, на един етаж, със застроена площ – 80 кв.м и пристройка към сградата – едноетажна, с площ – 36 кв.м.

2. На основание чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 47, ал.1 от *Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост*, съгласно изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител, определя начална тръжна цена от **4020,00 лв. без включено ДДС** (в това число 1860,00 лв. – стойност на земята; 1490,00 лв. – стойност на сграда - здравна служба; 670,00 лв. – стойност на пристройка към нея).

IV. Възлага на Кмета на Община Любимец да извърши всички последващи действия по т. I и т. II от настоящото решение.

V. При необходимост от изпълнение на решението по т. III, възлага на Кмета на Община Любимец да организира подготовката и провеждането на процедурата по продажба, по реда определен в глава пета от *Наредба №2 за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост на ОбС Любимец*.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС.....

/М.Станкова/