



## **ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЯВЯВА**

### **ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

**I. Предмет на публичния търг** - имот частна общинска собственост - поземлен имот /ПИ/ №107 в урегулиран поземлен имот /УПИ/ VI - за училище в квартал №5 по плана на с. Вълче поле с площ от 2926 кв.м. /две хиляди деветстотин двадесет и шест кв.м./ ведно със сграда - училище със застроена площ от 320 кв.м. /триста и двадесет кв.м./, на два етажа, масивна конструкция.

**II. Търгът ще се проведе на 30.01.2013г., от 10.00 часа** в зала "Любимец", пл. "Трети март" №1, гр. Любимец.

**III. Вид на търга** - публичен търг с явно наддаване.

**IV. Начална цена** - 27444.00лв., /в това число: 19500.00лв., - пазарна стойност на сградата на училището и 7944.00лв., - пазарна стойност на земята/ с ДДС, определена съгласно Решение №164 на Общински съвет Любимец, прието с протокол №19 от 12.11.2012г.

**V. Стъпка на наддаване** - 1372.00лв., представляваща 5% от началната цена.

**VI. Размер на депозита** – 4117.00лв, представляващ 15% от началната цена, внесен до 12.00 часа на 29.01.2013г., в касата на Общинска администрация - Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец.

#### **VII. Необходими документи за участие в търга:**

1. Заявление за участие в търга /по образец/;
2. Документ за внесен депозит /в оригинал/;
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила /по образец/;
4. Копие на документ за самоличност или нотариално заверено пълномощно в оригинал или нотариално заверен препис, когато участникът се представлява от пълномощник /за физически лица/;
5. Удостоверение за актуално състояние или документ удостоверяващ ЕИК на участника, съгласно Закона за търговския регистър, както и копие на документ за самоличност на представителя /за юридически лица и еднолични търговци/;
6. Нотариално заверено пълномощно, когато търговецът (фирмата) се представлява от трето лице /за юридически лица и еднолични търговци /;
7. Удостоверение за липса на задължения към Община Любимец /издава се от сектор "Местни данъци и такси" при Община Любимец/.

Гореизброените документи, поставени в запечатан, непрозрачен плик, на който са изписани имената на участника и наименованието на предмета на публичния търг се представят на членовете на комисията по провеждане на търга в обявения начален час на датата на търга.

