



ЗАПОВЕД

РД-09-276/09.05.2013год.

НА КМЕТА НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

На основание чл. 44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.14 от Наредба №2 на Общински съвет Любимец, във връзка с Решение №291 от 08.05.2013г., на Общински съвет Любимец, чл. 66 от Наредба № 2 на Общински съвет Любимец и Заповед №РД-09-116/21.02.2011г., на **Министъра на земеделието и храните**

НАРЕЖДАМ:

I. Да се проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на свободни имоти - публична общинска собственост, представляващи земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на Община Любимец, по населени места - гр. Любимец, с. Лозен, с. Белица, с. Георги Добрево, с. Йерусалимово, с. Малко градище, с. Оряхово, с. Васково и с. Вълче поле, съгласно:

Приложение №1, представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Лозен, с обща площ от 257,721дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №2, представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Георги Добрево, с обща площ от 713,657дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №3, представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Малко градище, с обща площ от 826,53дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №4 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Васково, с обща площ от 657,868 дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №5 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Вълче поле, с обща площ от 989,444 дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №6 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Йерусалимово, с обща площ от 2381,246 дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №7 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Белица, с обща площ от 241,119 дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №8 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на гр. Любимец, с обща площ от 244,752 дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.

Приложение №9 - представляващо земеделски земи - "пасище, мера"/"пасище с храсти" на територията на с. Оряхово, с обща площ от 2347,798 дка, подробно описани с посочен номер на поземления имот, местоположение, площ в дка, категория на земята, начална годишна наемна цена и размер на депозит на участие в търга.



Посочените приложения с №№ от 1 до 9 да се изложат на информационното табло в сградата на Общинска администрация Любимец и публикуват на интернет страницата на Община Любимец www.lyubimets.org в раздел "търгове и конкурси".

В настоящата тръжна процедура се допускат до участие:

1. Земеделски стопани, отглеждани пасищни животни в съответното землище или на територията на общината и техни граждански сдружения, юридически лица осъществяващи дейност в областта на животновъдството,
2. Лица, които са поели задължението да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние и които приемат условията за участие в търга.

II. Дата, начален час и място на провеждане на търга:

Настоящата тръжна процедура да бъде проведена в **две сесии:**

Първа сесия на 27.05.2013г., от 10.00 часа в зала "Любимец", пл. "Трети март" №1, гр. Любимец, на която могат да участват само земеделски стопани /животновъди, отглеждани пасищни животни.

Втора сесия на 28.05.2013г., от 15.00 часа в зала "Любимец", пл. "Трети март" №1, гр. Любимец, на която могат да участват само лица поемащи задължението да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние.

III. Начална наемна цена - 6.00лв/дка/годишно, съгласно Решение№291 от 08.05.2013г., на Общински съвет Любимец, определена за всеки имот в *Приложение №1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8 и №9.*

IV. Стъпка на наддаване - 10% от началната цена.

V. Размер на депозита за участие в търга - определен за всеки имот по Приложения с №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 9, представляващ 10% от началната наемна цена изчислена за целия период на договора, внесен в касата на Общинска администрация - Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец:

1. **До 17.00 часа на 23.05.2013 год.,** -за земеделски стопани, отглеждани пасищни животни в съответното землище или на територията на общината, **които ще участват на 27.05.2013г.,**
2. **От 14.00 часа на 27.05.2013г., до 14.00 часа на 28.05.2013г.** за останалите от първата сесия **свободни имоти след провеждане на първата сесия** - за лица, поемащи задължението да поддържат мерите и пасищата в добро земеделско и екологично състояние, които ще участват **на 28.05.2013г.**

VI. Срок за отдаване под наем – 5 години.

VII. Условия на търга:

1. Мерите и пасищата, останали свободни след провеждането на търга на 27.05.2013г., да бъдат обявени на интернет страницата на Община Любимец в раздел "Търгове и конкурси" за справка на желаещите да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние, които искат да заявят участие за останалите свободни имоти, като справката да бъде предоставена в касата на Общинска администрация Любимец /стая №1/ от комисията по провеждане на търга, назначена със Заповед № РД-09-275/09.05.2013г., веднага след приключване на търга, но не по-късно от 14.00 часа на 27.05.2013г.

Мерите и пасищата за индивидуално ползване, останали свободни след провеждането на първата сесия се отдават под наем на желаещите да ги поддържат в добро земеделско и екологично състояние на втората сесия при същите условия.

