



## **ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЯВЯВА**

### **ПРОВЕЖДАНЕТО НА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА НА ИМОТ ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

**I. Предмет на търга** - поземлен имот частна общинска собственост от общински поземлен фонд, №000603 с площ от 0.663дка, в местността "Огюви асми", по плана за земеразделяне на землище с. Белица, общ. Любимец, категория на земята десета с начин на трайно ползване - гора в земеделски земи.

**II. Търгът ще се проведе на 20.02.2013г., от 10.00 часа** в зала "Любимец", пл. "Трети март" №1, гр. Любимец.

**III. Вид на търга** - публичен търг с явно наддаване.

**IV. Начална цена** - 400.00лв /четирисотин лева/, съгласно Решение №235 от 10.01.2013г., на Общински съвет Любимец.

**V. Размер на депозита** – 60.00лв /шестдесет лева/, представляващ 15% от началната цена, внесен до 17.00 часа на 19.02.2013г., в касата на Общинска администрация - Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец.

**VI. Стъпка на наддаване** - Обявява се в началото на търга от председателя на комисията и не може да бъде по-малка от 5% и по-голяма от 15% от началната цена.

#### **VII. Необходими документи за участие в търга:**

1. Заявление за участие в търга /*по образец*/;
2. Документ за внесен депозит /*оригинал*/;
3. Декларация за оглед на обекта и запознаване с тръжните правила /*по образец*/.
4. Копие на документ за самоличност или нотариално заверено пълномощно в оригинал или нотариално заверен препис, когато участникът се представлява от пълномощник /*за физически лица*/;
5. Удостоверение за актуално състояние или документ удостоверяващ ЕИК на участника, съгласно Закона за търговския регистър, както и копие на документ за самоличност на представителя /*за юридически лица и еднолични търговци*/;
6. Нотариално заверено пълномощно, когато търговецът (фирмата) се представлява от трето лице /*за юридически лица и еднолични търговци*/;
7. Удостоверение за липса на задължения към Община Любимец /*издава се от сектор "Местни данъци и такси" при Община Любимец*/.

Гореизброените документи, поставени в запечатан, непрозрачен плик, на който **са изписани имената на участника и наименованието на предмета на публичния търг** се представят на членовете на комисията по провеждане на търга в обявения начален час на датата на търга.

#### **VIII. Условия за участие в търга.**

1. За участие в търга всеки кандидат следва да се запознае с утвърдената от Кмета на общината тръжна документация, съдържаща: *Копие на Заповед № РД-09-027/14.01.2013г., на Кмета на Община Любимец, правилата за участие и провеждане на търга, проект на договор за покупко-продажба и образци /където е посочено/ на необходимите за участие документи.*





## ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ ОБЛАСТ ХАСКОВО

ул. "Републиканска" 2 Любимец 6550, тел: 03751/70 02 факс: 03751/ 83 78

Тръжната документация се предоставя на желаещите лица до **17.00 часа на 19.02.2013г.**, в стая № 23 на Общинска администрация Любимец, пл. "Трети март" №1, след закупуване, удостоверено с платежен документ. Цената на тръжната документация е 12.00 лв. /дванадесет лева/, съгласно чл. 54 от Наредба №7 на Общински съвет Любимец. Заплаща се в касата на Общинска администрация Любимец или по банкова сметка на Община Любимец - IBAN BG74UBBS80023300145633, банка ОББ АД, клон Любимец. Платената цена за тръжна документация не подлежи на връщане.

2. За участие в търга всеки кандидат следва да направи оглед на обекта предмет на настоящия търг. Оглед на обекта съвместно със служител на Общинска администрация - Любимец се извършва до 16.00 часа 19.02.2013г., след закупуване на тръжна документация и направена заявка, като разходите за оглед са за сметка на кандидата.

Не се допуска до участие в търга кандидат, който има финансови задължения към общината и не отговаря на условията за участие, предвидени в тръжната документация.

### IX. Спечелилия търга заплаща:

1. Достигнатата на търга цена на имота в полза на Община Любимец.
2. 2% режийни разноски върху цената на имота, съгласно чл.46 от Наредба №2 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
3. 2% данък придобиване на имущество върху цената на имота, съгласно чл. 35, ал.2 от Наредба №14 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
4. Стойността на изготвената пазарна оценка на имота, съгласно чл.45, ал.1 от Наредба №2 на Общински съвет Любимец, в полза на Община Любимец.
5. Стойността на таксата за вписване на договора за покупко-продажба в Служба по вписвания при РС Свиленград.

**инж. АНАСТАС АНАСТАСОВ**  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ

