



## ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ - ОБЛАСТ ХАСКОВО

ул. "Републиканска" № 2 Любимец 6550, т ел: 03751/70 02 факс: 03751/ 83 78

### ЗАПОВЕД

№ РД-09-030 / 21.01 2015

На Кмета на Община Любимец  
На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА,  
чл.129 ал.2 от ЗУТ и във връзка с Решение №498 на ОБС, прието с протокол  
№49/31.07.2017г.

По повод заявление вх.№3837/11.08.2014г. от "Българско грозде" ЕООД, гр.Любимец, ул."Шипка"№1, чл.124а ал.1, ал.7 и чл.125, съгласно Протоколни Решения №9/21.08.2014г., т.4 и №2/20.01.2015г., т.1 на ОЕСУТ

### ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план – ПУП/ПЗ/ – план за застрояване на **ПИ №032006**, в местността "Под гробето" в землището на с.Малко градище, общ.Любимец.

Да се предвиди предназначението на поземления имот да е **за смесено предназначение**, съгласно чл.4, ал.7, т.18, чл.45, ал.3, т.1, т.3, ал.4 от Наредба 7 ПНУОВТУЗ от 22.12.2003г.

В поземления имот **за смесено предназначение да се построят следните обекти:** СКЛАДОВЕ за СЪХРАНЕНИЕ на РАСТИТЕЛНА ПРОДУКЦИЯ, СЕЛСКОСТОПАНСКИ ИНВЕНТАР и ТЕХНИКА, ОФИСИ, БИТОВИ ПОМЕЩЕНИЯ и ЖИЛИЩНА СГРАДА с ГАРАЖ .

Определената площадка за обекта да не засяга площи от горски фонд.

Да се предвиди застрояването да е свободно.

Характерът на застрояване е на поземления имот е **ниско**.

Стойностите на показателите на застрояване на урегулирания поземлен имот отговарят на:

- Плътност до 80%;
- К интезивност е до 1,2;
- Необходима площ на озеленяване от 2%.

Заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването и пред компетентен административен съд по реда на чл.215 от ЗУТ.

**ИНЖ. АНАСТАС АНАСТАСОВ**

**КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЮБИМЕЦ**

Съгласувал:

Инж.Парон Ленков- гл.инж. при Община Любимец

Изготвил:

Н. Стефанова – техн.сътрудник

